

# Projekt-Steckbrief

## Informationen zum Vorhaben

### 1. Projekttitle

Freiraum am Schäfersee Fehler! Textmarke nicht definiert.

### 2. Schwerpunktthemen

Arbeit & Wirtschaft	X
Nachbarschaft & Teilhabe	X
Stadtentwicklung	X
Umwelt & Grünflächen	X

### 3. Kurzbeschreibung

Projekte (Bauvorhaben) X

Ziel ist es, dass der denkmalgeschützte Park am Schäfersee neugestaltet und die Parkzugänge von der Residenzstraße im Osten und der Stargardtstraße im Norden offener und großzügiger angelegt werden. Die Umgestaltung der östlichen Zugänge zum Park am Südende der Residenzstraße stärken die Flächen als Schnittstelle zwischen Stadt- raum am Franz-Neumann-Platz und dem Naturraum Schäfersee. Der See soll im Ganzen barrierefrei mit der Umwelt verbunden werden.

### 4. Wenn Bezug, weitere Informationen

Das Projekt ist Teil des Maßnahmenkatalogs im ISEK für das Fördergebiet Lebendiges Zentrum Residenzstraße im Bund-Länder-Programm "Lebendige Zentren und Quartiere".

[https://www.stadtentwicklung.berlin.de/staedtebau/foerderprogramme/lebendige\\_zentren/de/gebiete/](https://www.stadtentwicklung.berlin.de/staedtebau/foerderprogramme/lebendige_zentren/de/gebiete/)

### 5. Ort

Schäfersee in Reinickendorf

### 6. Stand des Vorhabens

in Umsetzung X

**7. Planungsvarianten**

Bereits 2018 wurde ein nicht-offener landschaftsplanerischer Ideen- und Realisierungswettbewerb zur Neugestaltung „Freiraum am Schäfersee“ durchgeführt und das Büro Levin Monsigny Landschaftsarchitekten GmbH wurde als Sieger ausgewählt.

**8. Finanzierung und Kosten des Vorhabens**

Das Projekt wird aus Mitteln des Städtebauförderprogramms "Lebendige Zentren und Quartiere" im Fördergebiet LZ Residenzstraße finanziert.

**9. Laufzeit**

Wettbewerb 2018,  
Planung 2022 – 2023,  
Bau:  
2. Bauabschnitt ab Herbst 2023,  
3. Bauabschnitt ab Sommer 2024

**10. Verantwortliche**

Stelle(n) für das Projekt / Kontakt Fachabteilung(en)

Gebietsbeauftragter:  
S.T.E.R.N. Gesellschaft der behutsamen Stadterneuerung mbH  
Susanne Karehnke  
Susanne.karehnke@stern-berlin.de  
(030) 44 36 36 25

Abt. Ordnung, Umwelt und Verkehr  
Straßen- und Grünflächenamt  
Benjamin Neye  
[Benjamin.neye@reinickendorf.berlin.de](mailto:Benjamin.neye@reinickendorf.berlin.de)  
(030) 90294 3160

Abt. Stadtentwicklung, FB Stadtplanung und Denkmalschutz  
Bianca Fuhr  
bianca.fuhr@reinickendorf.berlin.de  
(030) 90294 3010

## Informationen zur Beteiligung

### 11. Ist Beteiligung vorgesehen?

Ja	x
----	---

a) Welche Teile des Vorhabens sind Gegenstand der Beteiligung?

Entwicklung und Vorbereitung Wettbewerbsverfahren

b) Was sind die Ziele der Beteiligung?

Ermittlung von Bedarfen und belangen

c) Partizipationsstufe der Beteiligung

Information	x
Mitwirkung	x

d) Was sind die einzelnen Möglichkeiten bzw. Formate der Beteiligung?

#### Beteiligungsformat A

Bezeichnung	Entwicklung des Wettbewerbs
Kurzbeschreibung	Mehrere öffentliche Workshops und gemeinsame Ortstermine begleitend zum Planverfahren
Wer soll beteiligt werden/Zielgruppe	In diesem Prozess waren Bürgerinnen und Bürger als auch Geschäftsleute und Vertreter und Vertreterinnen von Polizei, BVG, Beirat der Behinderten, das Gebietsgremium etc. gleichermaßen eingebunden.
Wann und wo kann man sich einbringen?	2017/2018
Wie wird die Beteiligung bekannt gemacht?	Webseite Einladungen Flyer



Was ist der Entscheidungsspielraum?	Hinweise, Bedarfe und Belange wurden eingebracht.
Wie werden die Ergebnisse der Beteiligung genutzt?	Sie sind in den Prozess eingeflossen.
geschätzter Aufwand	Ca. 150.000 €

### Beteiligungsformat B

Bezeichnung	Vorstellung Wettbewerbsergebnisse
Kurzbeschreibung	Veranstaltung, bei der Fragen gemeinsam erörtert und Hinweise aufgenommen wurden. Dies betraf vor allem die Gestaltung zur künftigen Barrierefreiheit. Ausstellung in der Bibliothek am Schäfersee und im Bezirkssamt.
Wer soll beteiligt werden/Zielgruppe	Bürger*innen, Geschäftsleute, Polizei, BVG, Beirat der Behinderten, Gebietsgremium
Wann und wo kann man sich einbringen?	Ende September 2020 abgeschlossen
Wie wird die Beteiligung bekannt gemacht?	Webseite Einladungen
Was ist der Entscheidungsspielraum?	Hinweise, Belange und Bedarfe wurden eingebracht.
Wie werden die Ergebnisse der Beteiligung genutzt?	Sie sind in den Prozess und die BPU eingeflossen.
geschätzter Aufwand	10.000 €

e) **Gesamtkosten der Beteiligung** Ca. 160.000 €

f) **Welche anderen Akteure werden bei der Planung mit einbezogen?** Eigentümerinnen und Eigentümer  
Gewerbetreibende

- g) **Gibt es selbstorganisierte Beteiligung?**  
**Wenn ja, wie wird mit ihr umgegangen?**  
 NABU  
<https://berlin.nabu.de/wir-ueber-uns/bezirksgruppen/reinickendorf/projekte/27702.html>
- h) **Dokumentation der Ergebnisse der Beteiligung und Rückmeldung**  
 Die Ergebnisse werden in Protokollen dokumentiert.
- i) **Bei Projekten von zentraler Bedeutung: Wie wird die Beteiligung evaluiert?**  
 Umsetzbarkeit und Machbarkeit wurden durch die Fachämter geprüft.

**12. Wurde ein Beteiligungsantrag gestellt?**

nein x

**13. Verantwortliche Stelle(n) für das Beteiligungsverfahren**

Abt. Stadtentwicklung, FB Stadtplanung und Denkmalschutz  
 Bianca Fuhr  
[bianca.fuhr@reinickendorf.berlin.de](mailto:bianca.fuhr@reinickendorf.berlin.de)  
 (030) 90294 3010

S.T.E.R.N. Gesellschaft der behutsamen Stadterneuerung mbH  
 Susanne Karehnke  
[Susanne.karehnke@stern-berlin.de](mailto:Susanne.karehnke@stern-berlin.de)  
 (030) 44 36 36 25

**14. Stand der Aktualisierung**

01.11.2023

Bei Fragen können Sie sich gerne an uns wenden:

**Büro für Bürgerbeteiligung**  
 Scharnweberstraße 55a  
[team@mein-reinickendorf.de](mailto:team@mein-reinickendorf.de)

**Bezirksamt Reinickendorf**  
 Sebastian, Meier Koordination für Beteiligung  
[Sebastian.meier@reinickendorf.berlin.de](mailto:Sebastian.meier@reinickendorf.berlin.de)

Tel. 030 417 48 07-0

Tel. 030 902 94-3013

